

**Протокол об отказе от заключения договора
купли продажи недвижимого имущества муниципального образования
Юрюзанского городского поселения
(извещение SBR012-2304030017)**

№ 73

20.06.2023

Дата проведения: 20.06.2023 в 11 час. 00 мин.
Место проведения: Челябинская обл., г. Юрюзань, ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11.
Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Юрюзанского городского поселения

Аукционная комиссия утверждена в составе постановлением администрации Юрюзанского городского поселения 15.04.2022 № 114:

Председатель аукционной комиссии: Добровольский Александр Александрович

Члены аукционной комиссии: Мастерова Светлана Владимировна
Радионова Лариса Викторовна

Секретарь аукционной комиссии: Горбунова Наталья Михайловна
Кворум имеется.

Повестка дня:

Об отказе участника аукциона – гр.Лариковой Виктории Олеговны от заключения договора купли продажи недвижимого имущества муниципального образования Юрюзанского городского поселения

Комиссией установлено следующее:

Согласно Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения от 02.05.2023 № 63, претендент Ларикова Виктория Олеговна была признана участником аукциона в электронной форме.

В соответствии с п. 14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион был признан не состоявшимся с единственным участником, протокол в электронной форме по продаже земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения от 02.05.2023 № 64

№ п/п	Наименование претендента, (ФИО физического лица либо полное наименование юридического лица)	Дата и время подачи заявки претендента, регистрационный номер заявки	Сведения о перечислении задатка на специальный счет организатора аукциона в электронной форме (руб.)	Начальная цена за земельный участок (руб)
1.	Ларикова Виктория Олеговна	28.04.2023 08:22 № 7520	60486,70	201622, 34

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка(руб.)
1.	Земельный участок, Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Радужная, № 37, кадастровый номер 74:10:0307001:190, площадь 1319,0 кв.м,	201622(двести одна тысяча шестьсот двадцать два) рубля 34 копейки	60486(шестьдесят тысяч четыреста восемьдесят шесть) рублей 70 копеек.

Вид разрешенного использования: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным участком		
---	--	--

04.05.2023 в адрес гр.Лариковой Виктории Олеговны направлен Проект договора купли - продажи был направлен покупателю

15.05.2023 в адрес гр.Лариковой Виктории Олеговны направлен Проект договора купли - продажи с изменениями (ранее была допущена опечатка в тексте).

Согласно п.12 извещения о проведения аукциона в электронной форме срок заключения договора купли продажи установлен 30 дней, с момента последней редакции договора купли продажи от 15.05.2023.

Комиссия единогласно решила:

1. В соответствии с п.97 Правил проведения конкурсов, аукционов, утвержденных ФАС России от 10.02.2010 № 67, участник аукциона с карточкой № 1 - гр.Ларикова Виктория Олеговна – признана уклонившимся от заключения договора.

2. В соответствии с п.97 Правил проведения конкурсов, аукционов, утвержденных ФАС России от 10.02.2010 № 67, аукцион на право заключения договора купли продажи недвижимого имущества муниципального образования Юрюзанского городского поселения, проведенный 02.05.2023, признается несостоявшимся, вследствие того, что договор не заключен с победителем аукциона.

3. Согласно ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 12 извещения о проведения аукциона в электронной форме, при уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли - продажи земельного участка результаты аукциона аннулируются организатором, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток не возвращается.

Задаток в размере 60 486,70 руб. внесенный для участия в аукционе в электронной форме, перечислить в бюджет Юрюзанского городского поселения.

Настоящий протокол об отказе от заключения договора купли продажи недвижимого имущества муниципального образования Юрюзанского городского поселения в аукционе в электронной форме подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Администрации Юрюзанского городского поселения yuryuzan.ru, размещению информации о проведении торгов – <https://torgi.gov.ru/new/public>, на сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru>

Заседание аукционной комиссии закончено 20.06. 2023 года в 11 часов 30 минут.

Голосовали «ЗА»: единогласно

Голосовали «ПРОТИВ»: против голосов нет

Протокол подписан 20.06.2023 года аукционной комиссией в составе:

Председатель аукционной комиссии:



А.А. Добровольский

Члены аукционной комиссии:



С.В. Мастерова



Л.В. Радионова

Секретарь аукционной комиссии:



Н.М. Горбунова